NOTA Y REVELACIONES SEGÚN NIIF A LOS ESTADOS FINANCIEROS EN FUNCION DEL GASTO
A DICIEMBRE 31 DE 2020

NOTA 1.- FERNANDO QUINTERO

1.- REVELACION

Es una Persona Natural, de profesión Ingeniero Civil, Inscrito como proponente en la cámara de comercio de Tuluá Valle, inicio sus actividades de la construcción en el año 1986 ante la DIAN con NIT No 16.348.184 – 1 actualmente sus oficinas está en la Carrera 27 No 27-12 Oficina 303 Edificio Centro Comercial Del Parque de Tuluá Valle, su número de celular es el 318.795.57.90, quien ejerce Actividades Profesionales en el ámbito Nacional, y en el Valle Del Cauca.

NOTA 2.- POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES.

2.- REVELACION

Aplica el sistema de causación y los Estados Financieros se preparan de acuerdo con las normas NIIF consagradas en la Ley 1314 de 2009.
Adicionalmente se establece el procedimiento con base en las Leyes 590 de 2000, 905 de 2004 y 1314 de 2009, y el decreto 3022 de 2013. De esta manera adoptamos los registros aquí revelados y con el fin de reconocer además el efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda.
Como nota se manifiesta que, la firma ***FERNANDO QUINTERO,*** está obligado a llevar contabilidad de acuerdo con la Ley.

NOTA 3 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.

3.- REVELACION

Corresponde a este rubro los dineros que tiene disponibles Tanto en efectivo como el equivalente por valor de $ 16.140.900 pesos mcte colombiana con saldo positivo en el Banco De Bogotá de Tuluá Valle, al 31 de diciembre de 2020, Estas partidas no poseen restricción alguna fueron conciliadas con los informes bancarios producto de sus labores en Obras Civiles...

NOTA 4 - CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CTES.

4.- REVELACION

Se consideran como cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar los importes adeudados por las partes relacionadas o por terceros sobre la cuales mediante un acuerdo se tiene el derecho de recibir efectivo o equivalente del efectivo en el futuro.
Al 31 De diciembre del 2020 las cuentas por cobrar suman $ 120.000.00 pesos colombianos.

NOTA 5. - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

5.- REVELACION

La Propiedad, Planta y Equipo, corresponde a los activos fijos que posee y con los cuales desarrolla sus actividades o servicios propios de su profesión u oficio (Obras Civiles), su depreciación se realizó de acuerdo con las normas técnicas autorizadas por la Contaduría y con base a la ley, y las normas, cuyo método aplicado fue el de la Línea recta, y están conformados de la siguiente manera al 31 de dic. De 2020.

MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	
Maquinaria De Construcción	$ 201.343.540
EQUIPO DE OFICINA Y CÓMPUTO	
Equipo de Cómputo y periféricos y Oficina	$ 24.060.000
Depreciación Acumulada.	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	**$ 225.403.540**

NOTA 6.- TOTAL ACTIVOS

6.- REVELACION

Los activos totales de la empresa al 31 de dic. De 2020 equivalen a **$ 361.544.440**

NOTA 7.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

7.- REVELACION

Son los derechos de pago a favor de terceros y partes relacionadas originadas en la prestación de servicios recibidos o la compra de bienes y demás obligaciones contraídas a favor de terceros, al cierre del 31 de dic. De 2020 las cuentas equivalen a $ 175.600.000

NOTA. - 8 PASIVOS CORRIENTES TOTALES

8.- REVELACION

Son el total de pasivos a corto plazo QUE Fernando Quintero tiene en su registro al 31 de dic. De 2020, por valor de: $ 175.60.000

NOTA. - 9 CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES.

9.- REVELACION

Este registro obedece a una deuda con el banco Popular y es por Valor de:

$ 11.000.000

NOTA 10.- TOTAL PASIVOS.

10.- REVELACION

El total de, los pasivos ascienden por el año 2020 de la empresa: FERNANDO QUINTERO A:

$ 11.175.600

NOTA 11.- CAPITAL EMITIDO.

11. REVELACION.

Se reconoce como capital el monto establecido por los dueños de la empresa al momento de construir el ente económico respaldados por documento válido de constitución; así como los incrementos posteriores efectuados mediante la reforma de estatutos correspondientes, el cálculo de las reservas legales.

El capital Emitido hasta la fecha por la persona natural por el año 2020

Asciende a $ 318.197.305

NOTA 12.- GANANCIAS ACUMULABLES-

12.-. REVELACION.

Se reconoce como resultados del ejercicio los importes de las utilidades (resultados positivos) obtenidos por el ente económico al cierre del ejercicio que se reporta como consecuencia del de las operaciones realizadas para el cierre al 31 de dic. De 2020 que asciende a: : $ 32.171.535

NOTA. 13.- PATRIMONIO TOTAL

13. REVELACION.

El patrimonio total de, **FERNANDO QUINTERO**. Al terminar el ejercicio por el Año 2020 queda por un valor de: $ 350.368.840

NOTA 14.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.

14. REVELACION.

Los Ingresos de actividades ordinarias que lo constituye los servicios en la construcción de Obras Civiles que presta a los particulares y Entidades Del Estado que ascienden para Diciembre 31 de 2020, presentan en total un monto por $ 824.367.597 Pesos Mcte.

NOTA 15.- COSTO DE VENTAS

15. REVELACION.

- Los Costos De Ventas correspondientes a diciembre 31 de 2020, o sea los valores ejecutados en la realización y ejecución de la prestación del servicio al Cliente es de $ 750.174.513 Pesos Mcte.

NOTA 16.- GASTOS DE ADMINISTARACION

16. REVELACION

- Los Gastos de administración como Honorarios, gastos legales, Etc., en que incurrió ***FERNANDO QUINTERO,*** por el año 2020 para poder cumplir con su objetivo, Fue De
- $ 1.330.600 pesos Mcte.

NOTA. - 17 GANANCIA (PERDIDA) POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN.
17.- REVELACION.
Son el resultado del movimiento a lo largo del año 2020 entre los ingresos y los costos para el funcionamiento de la empresa, el valor es: $ 72.862.484

NOTA 18.- OTROS (GASTOS) COSOTOS FINANCIEROS
18.- REVELACION.
Son los Gastos y costos en que incurre la empresa con las entidades del estado y los bancos para el normal andar de la empresa y poder así cumplir con su misión como empresa, su valor es de: $ 51.112.791

NOTA 19.- OTROS INGRESOS (GASTOS) PROCEDENTES DE ENTIDADES CONTROLADA DE FORMA Y ASOCIADA
15.- REVELACION.
Los otros ingresos del señor, FERNANDO QUINTERO, por el año que termina al 31 de dic. De 2020 obedecen a un salario por honorarios mensuales que recibe por parte de la Universidad Central Del Valle (UCEVA) valor por el cual es de $ 10.657.302 pesos colombianos.

NOTA 20.- INGRESO (GASTO) INTERESES POR IMPUESTOS.
16. REVELACION.
Los costos Por impuestos representan los pagos por concepto de la declaración de renta y complementarios liquidados conforme a las normas legales vigentes. La entidad por el periodo informado registra provisión de impuesto de renta con base en el cálculo de la renta líquida y por valor de $ 235.460 pesos colombianos.

NOTA 21.- GANANCIAS (PERDIDAS). ACUMULADAS.
21. REVELACION.
La Renta absoluta de la Empresa: ***FERNANDO QUINTERO, que*** termina el 31 de diciembre del año 2020, fue de: $ 32.171.535 pesos mcte colombiana.

FERNANDO QUINTERO
C.C. No 16.348.184 DE TULUA VALLE
Representante Legal.

JOSE DARIO RIASCOS BEJARANO
C.P.T. T.P. No 26.902-T
C.C. 16.353.540 De Tuluá Valle